

LIVROS



Coautor



Organizador



Coautor



Coautor



Coautor



Coautor



Coautor



Coautor



Coautor



Coautor



Coordenador e Coautor



Coordenador e Coautor



Tradução em espanhol



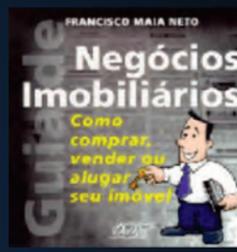
Coautor



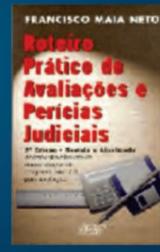
Coautor



Coautor



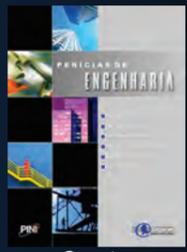
Coautor



Organizador



Coautor



Coautor

[www.precisaconsultoria.com.br](http://www.precisaconsultoria.com.br)

Vídeos/entrevistas



Downloads



Notícias



Artigos



**Francisco & Associados**  
Maia & Consultoria em  
soluções de conflitos

**30 ANOS**  
PRECISÃO  
CONSULTORIA

# SOLUÇÕES EM CONFLITOS judiciais e extrajudiciais

Somos um escritório que presta serviços a pessoas físicas, jurídicas, órgãos públicos e escritórios de advocacia, contando com um corpo técnico compatível com o desempenho da função.

Estamos preparados para elaborar consultorias, perícias e arbitragens nas mais diversas áreas de atuação, em Minas Gerais e nos principais estados do Brasil.



Rua Congonhas, 494  
30330-100, Santo Antônio  
Belo Horizonte/MG

☎ 31 3281.4030  
🌐 [precisaconsultoria.com.br](http://precisaconsultoria.com.br)  
✉ [geral@precisaconsultoria.com.br](mailto:geral@precisaconsultoria.com.br)

## PREMIAÇÕES



**SISTEMA DE TRANSPORTE DE MINÉRIO POR TELEFÉRICO**  
Nova Lima-MG/Belo Horizonte - MG  
Medalha Eurico Ribeiro VII COBREAP (Natal-RN/1993)



**DESLIZAMENTO DE TERRAS EM VILA BARRAGINHA**  
Contagem - MG  
Medalha Eurico Ribeiro XI COBREAP (Guarapari-ES/2001)



**APLICABILIDADE DA ENGENHARIA DE AGRIMENSURA NA CONSTRUÇÃO CIVIL – CORTINA ATIRANTADA**  
Ernesto Whitaker Carneiro no XV COBREAP (São Paulo-SP/2009)



**RECURSOS ILUSTRATIVOS PARA EXPLICAR ACIDENTE COM EMPILHADEIRA MECÂNICA**  
Menção Honrosa Protomártir da Cruz no XIII COBREAP (Fortaleza-CE/2006)



**PERÍCIAS EM IMPERMEABILIZAÇÕES**  
Menção Honrosa VI COBREAP (Belo Horizonte-MG/1990)



**PERÍCIA SOBRE SUPERFATURAMENTO DE OBRA PÚBLICA**  
Menção Honrosa no VIII COBREAP (Florianópolis-SC/1995)



**ALTERAÇÃO DE FACHADA, SOB A ÓTICA DO IMPACTO VISUAL**  
Menção Honrosa Protomártir da Cruz XIII COBREAP (Fortaleza-CE/2006)



**ANÁLISE DAS CONDIÇÕES DE TALUDE APÓS ESCORREGAMENTO DE TERRAS EM MINERAÇÃO**  
Menção Honrosa no VIII COBREAP (Florianópolis-SC/1995)



**UTILIZAÇÃO DE RECURSOS ILUSTRATIVOS PARA EXPLICAR ACIDENTE COM PEÇA PRÉ-MOLDADA**  
Menção Honrosa Orlando Andrade Rezende XIII COBREAP (Fortaleza-CE/2006)

## SERVIÇOS

### ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES

Elaboração de laudos de avaliação de bens, segundo a série de normas NBR-14.653 (Avaliação de bens) da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas).

### PERÍCIAS DE ENGENHARIA

Participação em processos judiciais ou arbitrais na condição de perito nomeado pelos julgadores ou assistente técnico das partes.

### ARBITRAGENS

Forma mais usual e conhecida de aplicação dos MESCs (métodos extrajudiciais de solução de conflitos) no país, o escritório tem longa tradição de atuação neste instituto, onde já ocorreram dezenas de participações em processos arbitrais, seja como árbitro, consultor, perito ou assistente técnico, abrangendo litígios referentes às mais diversas áreas de interesse, tais como societário, poder público, contratos em geral, shopping centers, mercado imobiliário, construção civil e infraestrutura.

### CONSULTORIAS

Consultoria especializada na área de engenharia, com o propósito de prestar consultas, assessorias e pareceres técnicos sobre matérias relacionadas a conflitos em geral, com ênfase no mercado imobiliário e construção civil.

### NEGOCIAÇÃO, MEDIAÇÃO E ARBITRAGEM

Nosso escritório é um dos precursores e grande incentivador da aplicação dos métodos extrajudiciais de solução de conflitos (MESCs) no Brasil, em especial Negociação, Mediação e Arbitragem, com ênfase no mercado imobiliário, construção civil e infraestrutura.

### AValiação NEUTRA (EARLY NEUTRAL EVALUATION) E DRB (DISPUTE RESOLUTION BOARDS)

Meios inovadores de solução de conflitos por meio de parecer independente ou um comitê de resolução de disputas que acompanha o contrato durante sua execução.

## EQUIPE TÉCNICA

Eng<sup>o</sup> Civil e Advogado Francisco Maia Neto  
Pós-graduado em Engenharia Econômica  
Pós-graduado em Engenharia de Avaliações e Perícias  
CREA-MG - 34.192/D  
OAB-MG - 71.923  
IBAPE-MG - Nº 226

Eng<sup>o</sup> Civil Paulo de Faria Júnior  
CREA-MG - 18.703/D

Eng<sup>a</sup> Civil Sayonara Lúcia Bernardino  
Pós-graduada em Engenharia de Avaliações e Perícias  
CREA-MG - 85.110/D

Eng<sup>o</sup> de Produção Civil e Advogado Alonso Starling de Pádua Lamy de Miranda  
Pós-graduado em Gestão Estratégica de Finanças  
Pós-graduado em Engenharia de Avaliações e Perícias  
CREA-MG - 177.031/D  
OAB-MG - 160.505

## Shoppings atendidos pela Precisão Consultoria



Acesse:  
**ANÁLISE DE VALORES DE SHOPPING CENTERS NO BRASIL**  
Trabalho apresentado durante o XXVII Congresso Panamericano de Valuación, realizado entre os dias 31/10 e 03/11 de 2012, em Monterrey, México

Acesse nosso site | [precisaoconsultoria.com.br](http://precisaoconsultoria.com.br)